

## 住宅型有料老人ホーム「ニチイメゾン長岡京」4月1日オープン

ニチイの住宅型有料老人ホームが、京都府長岡京市に新規オープン！

株式会社ニチイケアパレス（本社：東京都千代田区 代表取締役社長：秋山 幸男）は、首都圏および東海エリア・近畿エリアにおいて「ニチイホーム」「ニチイメゾン」「アイリスガーデン」計100施設以上を運営しています。

この度、2024年4月に新しく住宅型有料老人ホーム「ニチイメゾン長岡京（京都府長岡京市）」を新規開設いたします。ニチイメゾン長岡京は、阪急京都本線「西向日駅」から徒歩17分、JR東海道本線「長岡京」駅より車で約10分の立地となります。



特長として、「コミュニケーションツール機能」と「スマートホーム機能」が備わった先進的なサービス「Amazonアレクサ」を全室に導入予定です。また、京都府長岡京市は、日本が誇る歴史と文化の宝庫である京都市に近く、その魅力は多彩であり最先端サービスと歴史的な魅力を兼ね備えた住宅です。

### ニチイメゾン長岡京の特長

#### 1. スマートな機能が備わった先進的なサービス

「コミュニケーションツール機能」と「スマートホーム機能」が備わった先進的なサービス「Amazonアレクサ」を全室に導入予定です。ホーム内でのイベントのお知らせや、ご家族とのビデオ通話などのコミュニケーションツールとしての機能、また居室の照明やテレビを声で操作することも可能です。



## 2. 安心して「美味しい」食事を楽しめます

栄養バランスに配慮した四季折々の献立をご用意。お客様のお身体に  
応じた食事形態で、安心して美味しいお食事をご提供いたします。  
また、ニチイケアパレスでは、食事の時間も楽しみの一つとしており、  
季節ごとのメニューを提供する予定です。



## 3. 「四季」を感じながら、日々を過ごせます

市内には美しい自然環境が広がり、四季折々の美しい景色が楽しめます。  
穏やかな流れの小畑川沿いは緑が多く、散歩や散策と気分転換には最適です。  
また、市内には桜や紅葉などの名所が多くあり、季節の移り変わりを感じることが  
できます。当施設では、花見や紅葉狩りなどの季節に合わせたイベントも開催する  
予定です。



### 【ニチイメゾン長岡京の入居費用】

- 保証金：100,000円（契約時一括入金）
- 月額料金(税込)：170,000～177,000円

#### 《月額料金内訳》

家賃(非課税)：82,000～89,000円 ※お部屋のタイプにより家賃は異なります

管理費(非課税)：38,200円

食費(税込)：49,800円（1日3食/30日分）

※ 保証金は、原則契約が終了いたしますと全額返還いたします。支払い債務がある場合は保証金からその対当額を差し引かせていただくことがあります。

※ 2024年3月現在の料金となります。

### ■別途実費請求

- ・介護保険サービス利用の自己負担額
- ・医療費・お薬代の自己負担額
- ・オムツ代・ベッドのレンタル代・日用雑貨消耗品等の実費
- ・理美容・レクリエーション参加費など
- ・その他 保険外費用等

### 【ニチイメゾン長岡京の施設概要】

- 所在地：京都府長岡京市今里更ノ町18
- 建物構造：鉄骨造 地上3階建
- 総室数：49室（定員49名 全室個室）
- 居室面積：18.09㎡～18.33㎡
- 土地・建物の権利形態：事業主体非所有（賃借）
- 開設年月日：2024年4月（予定）
- 公式サイト：

[https://poplar-corp.jp/house\\_jyutaku/nagaokakyo/](https://poplar-corp.jp/house_jyutaku/nagaokakyo/)

## 会社概要

社名 株式会社 ニチイケアパレス

所在地 東京都千代田区神田駿河台4-6 御茶ノ水ソラシティ

代表者 代表取締役社長 秋山 幸男

事業内容 高齢者介護サービス事業

- ・ニチイホーム（介護付有料老人ホーム）
- ・ニチイメゾン（住宅型有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅）
- ・アイリスガーデン（サービス付き高齢者向け住宅）
- ・ニチイライフケア（訪問介護・居宅介護支援・短期入所生活介護）

資本金 8,000万円（株式会社ニチイホールディングスの完全子会社）

設立年月 1964年6月

公式サイト <http://www.nichii-carepalace.co.jp/>

---

株式会社ニチイケアパレスのプレスリリース一覧

[https://prtimes.jp/main/html/searchrlp/company\\_id/133962](https://prtimes.jp/main/html/searchrlp/company_id/133962)

---

□本リリースに関するお問い合わせ先

株式会社ニチイケアパレス 広報課 担当者：見浪（みなみ）、舟山（ふなやま）

電話：03-5834-5220（平日 9：00～17：00）

Email：ncp-kouhou@nichii-carepalace.co.jp